



## *Wir stellen ein!* *Sachbearbeiter (m/w/d) Bau- und Liegenschaften* *in Teil- oder Vollzeit*

*Zur Verstärkung unseres Teams in der Gemeindeverwaltung Oppach suchen wir im Rahmen einer Nachfolge zum nächstmöglichen Zeitpunkt Sie!*

### *Ihre Aufgaben:*

*In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie ein breites Spektrum an Aufgaben in der Bauverwaltung:*

- *Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben in Planungs- und Bauprozessen*
- *Vergabe öffentlicher Aufträge*
- *Liegenschaftsverwaltung der Straßengrundstücke, Verkehrsflächen, Gewässer*
- *Dokumentation der Straßendaten sowie Erteilung von Auskünften über Leitungen und Anlagen*
- *Bewirtschaftung der Kommunalen Straßenbeleuchtung*
- *Inanspruchnahme und Abwicklung von gemeindlichen Fördermaßnahmen für Liegenschafts- und baubezogene Projekte*
- *Haushaltssachbearbeitung im Aufgabengebiet*

*Die Änderung des Aufgabenzuschnitts bleibt vorbehalten.*

### *Ihr Profil:*

*Sie bringen Fachwissen, Engagement und die Freude an strukturierter Arbeit mit:*

- *Abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter oder Abschluss in den Branchen Technik, Verkehr, Betriebswirtschaft oder Immobilienwirtschaft vorzugsweise Bauwesen, Kommunalverwaltung.*
- *nachweisbare Kenntnisse des öffentlichen Rechts, des öffentlichen Baurechts und Rechtskenntnisse des Sächsischen Straßenrechts sowie einschlägige Berufserfahrung*
- *Kenntnisse in Ausschreibungs-, Vergabe- und Fördermittelverfahren*
- *Berufserfahrung bei der Planung und Durchführung von Baumaßnahmen*
- *Ortskenntnisse in den Gemeinden Oppach und Beiersdorf wünschenswert*
- *Strukturierte, zuverlässige und organisierte Arbeitsweise*
- *Verantwortungsbewusstsein und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit*
- *fundierte EDV-Kenntnisse*
- *die Bereitschaft fortwährender Weiterbildung*

## *Das bieten wir Ihnen:*

*Freuen Sie sich auf ein attraktives und vielseitiges Gesamtpaket im öffentlichen Dienst:*

- *eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit mit flexibler Arbeitszeit in einem angenehmen Arbeitsklima*
- *Attraktive Vergütung entsprechend der Entgeltordnung des TVöD-VKA in Abhängigkeit Ihrer Qualifikation und Berufsverfahrung*
- *Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt nach TVöD*
- *Betriebliche Gesundheitsförderung*
- *die im öffentlichen Dienst übliche Zusatzversorgung (ZVK)*
- *Vermögenswirksame Leistungen als Sparzulage vom Arbeitgeber*
- *die Möglichkeit, die Zukunft in den Gemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Oppach-Beiersdorf mitzugestalten*

## *Haben wir Ihr Interesse geweckt?*

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen bis zum **02. November 2025** als pdf-Datei an: [hoelzel.rathaus@oppach.de](mailto:hoelzel.rathaus@oppach.de) mit **Stichwort SB Bau- und Liegenschaften**.

Mit der Übersendung der Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit diesem Personalauswahlverfahren zu.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter der Tel. Nr.: 035872 383-0 gern zur Verfügung.

Sylvia Hölzel  
Bürgermeisterin der Gemeinde Oppach